

消防署だより 泉州南消防組合

秋の全国火災予防運動実施 令和7年11月9日(日)～11月15日(土)

恐ろしい雑居ビル火災

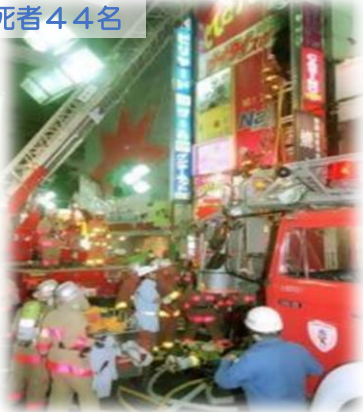
～階段が1つしかない建物の火災危険を過去から学ぶ～

令和7年8月18日、大阪府中央区宗右衛門町の雑居ビルにおいて、活動中の消防隊員2名が殉職する火災が発生しました。いわゆる「雑居ビル」には屋内階段が1つしかない構造のものが多く、このような構造の雑居ビル火災では、火災発生後、階段部分が煙突のような働きをし、建物内に煙が素早く広がるという特性があります。避難する際も、避難経路となる階段が1つしかないことから、炎や煙だけではなく、階段に物品等が置かれていたことにより避難の障害となり、逃げ遅れた結果、煙による一酸化炭素中毒などで死者を出した事例が、過去にも複数発生しています。

死者が発生した過去の直通階段が1つしかない建築物の火災

新宿歌舞伎町ビル火災（2001年）

死者44名



大阪市北区ビル火災（2021年）

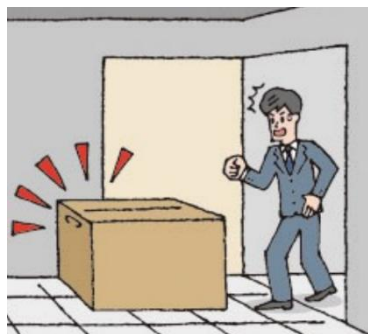
死者27名



大阪市中央区ビル火災

階段が1つしかない構造の雑居ビルを訪れた際、避難経路となる階段や踊り場、防火戸付近に物品等が置かれている場合は、火災発生時に危険が潜んでいるということを忘れないで下さい。また、ビルの関係者さまは避難障害や可燃物となる物品を階段や踊り場には置かないよう、また、防火戸が正常に作動するよう維持管理していただきますようお願いします。

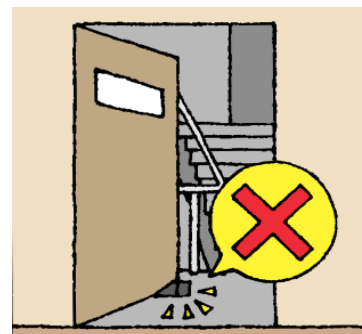
直通階段が1つしかない建築物に潜んでいる火災危険



防火戸の閉鎖障害及び避難障害



避難障害及び可燃物となる物品が置かれている



防火戸にストッパー

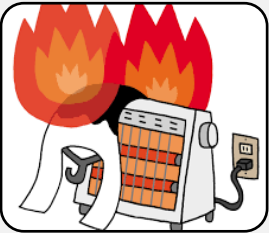
防火対策チェックリスト

チェックの付いている項目は、すぐに改善するようにしましょう！



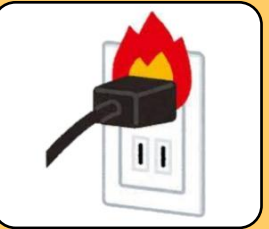
たばこ火災を起こさないために！

- ☐ 寝たばこをしている
- ☐ 吸い殻を水で完全に消さずに捨てている
- ☐ 灰皿の周りに燃えやすいものを置いている
- ☐ 灰皿に吸い殻が溜まっている



ストーブ火災を起こさないために！

- ☐ ストーブをつけたまま寝ている
- ☐ ストーブのそばで洗濯物を干したり、燃えやすいものを置いている
- ☐ ストーブの火をつけたまま動かしたり、給油している
- ☐ 安全装置のないストーブを使用している



電気器具火災を起こさないために！

- ☐ たこ足配線をしている
- ☐ 電気コードを引っ張って抜いている
- ☐ 電気コードが家具など重いものの下敷きになっている
- ☐ コンセントに差したプラグを定期的に清掃していない



こんろ火災を起こさないために！

- ☐ こんろに火を点けたままその場を離れることがある
- ☐ こんろのまわりに燃えやすいものを置いている
- ☐ 安全装置の付いていない調理器具を使用している
- ☐ グリル内に油かすが溜まっている



ろうそく火災を起こさないために！

- ☐ 仏壇のろうそくの火をつけたままそばを離れることがある
- ☐ 仏壇のろうそくの近くに燃えやすいものがある
- ☐ 電池式やLEDのろうそくを使用していない



放火火災を起こさないために！

- ☐ 家のまわりに燃えやすいものを置いている
- ☐ 決められた時間、場所以外にごみを出している
- ☐ 家のまわりや玄関先が暗い
- ☐ 車やバイクなどのカバーは防災製品を使用していない



万が一火災が起こったときのために！

- ☐ 消火器を設置していない
- ☐ 消火器は設置しているが、使い方が分からない
- ☐ 住宅用火災警報器を設置していない
- ☐ 住宅用火災警報器は設置しているが、定期的に点検していない